

СПИСЪК

на проведените търгове за управление и разпореждане с общински имоти, собственост на община Козлодуй, за времето от
01.04.2022 год. до 31.07.2023 год.

№ по ред	Наименование, местоположение и площ на имота	Дата на търга	Достигната цена на търга без ДДС	Име на спечелил търга	Внесени суми/лв./ без ДДС.	Забележка
1.	Обособени два броя самостоятелни обекти, находящи се в кв. 49 по плана на с. Хърлец, а именно: 1/ Обект № 1 /Амбулатория/, с площ от 12.20 кв. м. 2/ Обект № 6 /Складово помещение/, с площ от 9.58 кв. м.	31.05.2022	4 900.00	„ВЕЛАГРО“ ЕООД	4 900.00	Продажба
2.	Обособени два броя самостоятелни обекти, находящи се в кв. 49 по плана на с. Хърлец, а именно: 1/ Обект № 2 /Агроаптека/, с площ от 22.03 кв. м. 2/ Обект № 5 /Складово помещение/, с площ от 6.57 кв. м.	31.05.2022	6 900.00	„ВЕЛАГРО“ ЕООД	6 900.00	Продажба
3.	Обособени два броя самостоятелни обекти, находящи се в кв. 49 по плана на с. Хърлец, а именно: 1/ Обект № 3 /Вестници/, с площ от 11.80 кв. м. 2/ Обект № 4 /Складово помещение/, с площ от 11.36 кв. м.	31.05.2022	5 200.00	„ВЕЛАГРО“ ЕООД	5 200.00	Продажба
4.	Свободни пасища от общинския поземлен фонд	31.05.2022	860.00 лв./год.	Т.Б. Петков	860.00 лв./год.	Наем

	/ОПФ/, находящи се в землището на с. Бутан, общ. Козлодуй, с допустима площ общо 86.000 дка. по опис:		/пасища-няма ДДС/		/пасища-няма ДДС/	
5.	Едноетажна масивна сграда, находяща се в кв. 187, с. Бутан, ул. „Надежда“ с площ от 12.80 кв. м.	31.05.2022	1 100.00	Г.Т. Цветков	1 100.00	Продажба
6.	Поземлен имот с идентификатор 37798.502.573, в гр. Козлодуй, ул. „Кирил и Методий“, с площ 3 236 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване за търговски обект, комплекс	29.07.2022	226 860.00	„УАН СИН“ ООД	226 860.00	Продажба
7.	Поземлен имот с идентификатор 37798.507.485 в гр. Козлодуй, ул. „Акация“ № 1, с площ 629 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.)	29.07.2022	37 790.00	„СТРОЙ ГРУП 5“ ЕООД	37 790.00	Продажба
8.	Поземлен имот с идентификатор 37798.507.484 в гр. Козлодуй, ул. „Акация“ № 1А, с площ 741 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.)	29.07.2022	44 520.00	„СТРОЙ ГРУП 5“ ЕООД	44 520.00	Продажба
9.	Земеделски недвижим имот с идентификатор 37798.29.12, находящ се в землището на гр. Козлодуй, местност „Мерите“, представляващ нива, с площ 1,779 дка. , категория на земята V	29.07.2022	106.74 лв./год. /нива-няма ДДС/	С.Т. Синева	106.74 лв./год. /нива-няма ДДС/	Наем
10.	Поземлен имот в УПИ I , пл. № 137, кв. 64 по плана на с. Гложене, площ 4 300 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване „за производствени и складови дейности“	09.08.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба
11.	Поземлен имот в УПИ II , пл. № 137, кв. 64 по плана на с. Гложене, площ 4 300 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване „за производствени и складови дейности“	09.08.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба
12.	Поземлен имот в УПИ III , пл. № 137, кв. 64 по плана на с. Гложене, площ 4 300 кв. м.,	09.08.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба

	трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване „за производствени и складови дейности“					
13.	Поземлен имот в УПИ IV , пл. № 137, кв. 64 по плана на с. Гложене, площ 3 935 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване „за производствени и складови дейности“	09.08.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба
14.	Поземлен имот в УПИ V , пл. № 137, кв. 64 по плана на с. Гложене, площ 4 300 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване „за производствени и складови дейности“	09.08.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба
15.	Поземлен имот с идентификатор 37798.516.268 в гр. Козлодуй, местност „Ковея“, с площ 80 285 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за стопански двор	27.09.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба
16.	Поземлен имот с идентификатор 37798.506.421 в гр. Козлодуй, с площ 47 470 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване	27.09.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба
17.	Поземлен имот с идентификатор 37798.505.600 в гр. Козлодуй, ул. „Радецки“ № 110, с площ 800 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско строителство /до 10 м./	14.10.2022	32 100.00	Е.И. Константинова	32 100.00	Продажба
18.	Поземлен имот с идентификатор 37798.504.578 в гр. Козлодуй, ул. „Радецки“ № 85Б с площ 800 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско строителство /до 10 м./	14.10.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба
19.	Поземлен имот с идентификатор 37798.516.268 в гр. Козлодуй, местност „Ковея“, с площ 80 285 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за стопански двор	14.10.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба

20.	Поземлен имот с идентификатор 37798.506.421 в гр. Козлодуй, с площ 47 470 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване	14.10.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба
21.	Поземлен имот в УПИ I , пл. № 137, кв. 64 по плана на с. Гложене, площ 4 300 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване „за производствени и складови дейности“	18.10.2022	64 050.00	„ВОЛТ НЕТ“ ООД	64 050.00	Продажба
22.	Поземлен имот в УПИ II , пл. № 137, кв. 64 по плана на с. Гложене, площ 4 300 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване „за производствени и складови дейности“	18.10.2022	64 050.00	„ВОЛТ НЕТ“ ООД	64 050.00	Продажба
23.	Поземлен имот в УПИ III , пл. № 137, кв. 64 по плана на с. Гложене, площ 4 300 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване „за производствени и складови дейности“	18.10.2022	64 050.00	„ВОЛТ НЕТ“ ООД	64 050.00	Продажба
24.	Поземлен имот в УПИ IV , пл. № 137, кв. 64 по плана на с. Гложене, площ 3 935 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване „за производствени и складови дейности“	18.10.2022	58 620.00	„ВОЛТ НЕТ“ ООД	58 620.00	Продажба
25.	Поземлен имот в УПИ V , пл. № 137, кв. 64 по плана на с. Гложене, площ 4 300 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване „за производствени и складови дейности“	18.10.2022	64 050.00	„ВОЛТ НЕТ“ ООД	64 050.00	Продажба
26.	Поземлен имот с идентификатор 37798.516.268 в гр. Козлодуй, местност „Ковея“, с площ 80 285 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за стопански двор	21.10.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба
27.	Поземлен имот с идентификатор 37798.506.421 в гр. Козлодуй, с площ 47 470 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид	21.10.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба

	застрояване					
28.	Помещение с площ 28.70 кв. м., находящо се в гр. Козлодуй, в сграда с ид. 37798.512.68.4, ул. „Стефан Караджа“ № 17, ет. 1, източно крило, за офис	18.11.2022		НЕПРОВЕДЕН		Наем
29.	Гаражна клетка № 5 с ид. 37798.512.175.15 с площ 20 кв. м., находяща се в гр. Козлодуй, ж.к. 2, кв. 240, УПИ II, срещу бл. 50, разположена в част от поземлен имот с ид. 37798.512.175	18.11.2022	54.00 лв./ месец	С.Е. Митков	54.00 лв./ месец	Наем
30.	Обособени части от спортна зала „Христо Ботев“, находяща се в гр. Козлодуй, в поземлен имот с ид. 37798501.74, ул. „Симеон Русков“ № 4, за провеждане на спортни и тренировъчни мероприятия по приложен график	18.11.2022	13 230.00 лв./год.	„АЕЦ Козлодуй“ ЕАД	13 230.00 лв./год.	Наем
31.	Поземлен имот с идентификатор 37798.504.24 в гр. Козлодуй, ул. „Радецки“ № 85-В с площ 763 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско строителство /до 10 м./	23.12.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба
32.	Поземлен имот с идентификатор 37798.502.683, площ 11 367 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване „за търговски обект, комплекс“, находящ се в гр. Козлодуй, ул. „Кирил и Методий“ № 9А	23.12.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба
33.	Поземлен имот с идентификатор 37798.504.578 в гр. Козлодуй, ул. „Радецки“ № 85Б с площ 800 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско строителство /до 10 м./	23.12.2022		НЕПРОВЕДЕН		Продажба
34.	Недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ помещение, находящо се на ет. 1 от сграда на СУ „Христо Ботев“ с ид.37798.512.23.3, в гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, ул. „Хан Аспарух“, I-ва А зона, с площ 6 кв.м. , с предназначение: лавка за продажба на готови закуски и пакетирани изделия	23.12.2022	108.00 лв./месец	„ДОРАДО – ЗАНЕВ“ ЕООД	108.00 лв./месец	Наем
35.	Недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ помещение,	23.12.2022	108.00 лв./месец	„ДОРАДО – ЗАНЕВ“ ЕООД	108.00 лв./месец	Наем

	находящо се на ет. 2 от сграда на СУ „Христо Ботев“ с ид.37798.512.23.3, в гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, ул. „Хан Аспарух“, I-ва А зона, с площ 6 кв.м. , с предназначение: лавка за продажба на готови закуски и пакетирани изделия					
			2023 г.			
36.	Отстъпено право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване върху терен предназначен за изграждане на масивна сграда с площ от 327 кв. м. на два етажа или общо 654 кв. м. РЗП /първият етаж е за търговска дейност, а вторият за административен и бизнес център/ в поземлен имот с идентификатор 37798.512.314 с площ 1 144 кв. м., част от УПИ V в кв. 248, находящ се в гр. Козлодуй, ул. “Васил Коларов“ № 1	10.02.2023	72 110.00	Е. И. Осман	72 110.00	ОПС
37.	Поземлен имот с идентификатор 37798.507.486 в гр. Козлодуй, ул. „Акация“ № 3, с площ 871 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.)	21.04.2023	52 330.00	НЕПРОВЕДЕН	52 330.00	Продажба
38.	Поземлен имот с идентификатор 37798.507.487 в гр. Козлодуй, ул. „Акация“ № 5, с площ 620 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.)	21.04.2023	37 250.00	НЕПРОВЕДЕН	37 250.00	Продажба
39.	Поземлен имот с идентификатор 37798.512.399 в гр. Козлодуй, ул. „Славчо Трънски“ № 2 с площ 3 708 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за общежитие и търговия, средно застрояване /от 10 до 15 м./	27.04.2023	203 930.00	Н. Б. Бочев, В. Н. Ковачев, „ИВИИС“ ООД	203 930.00	Продажба
40.	Недвижим имот частна общинска собственост, представляващ част от Сграда с ид. 37798.507.377.1 – „Магазин за хранителни стоки“, с площ 90 кв.м., находяща се в кв. „Янтра“, ул. „Калина“, в поземлен имот с ид.37798.507.377, III-та зона,	14.07.2023	270.00 лв./месец	„Стефан Глобъл Сълюшън ЕООД	270.00 лв./месец	Наем

	с предназначение: за търговска дейност					
41.	Земеделски недвижими имоти, общинска собственост, находящи се в землището на гр.Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца, представляващи ниви, с площ общо 39.533 дка. по опис	14.07.2023	2 767.31 лв./година	ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”	2 767.31 лв./година	Наем
42.	Земеделски недвижими имоти, общинска собственост, находящи се в землището на с. Гложене, общ. Козлодуй, обл. Враца, представляващи ниви, с площ общо 402.808 дка. по опис	14.07.2023	28 196.56 лв./година	ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”	28 196.56 лв./година	Наем
43.	Земеделски недвижими имоти, общинска собственост, находящи се в землището на с. Бутан, общ. Козлодуй, обл. Враца, представляващи ниви, с площ общо 203.718 дка. по опис	14.07.2023	14 260.26 лв./година	ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”	14 260.26 лв./година	Наем
44.	Земеделски недвижими имоти, общинска собственост, находящи се в землището на с. Бутан, общ. Козлодуй, обл. Враца, представляващи ниви, с площ общо 34.555 дка. по опис	14.07.2023	2 418.85 лв./година	ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”	2 418.85 лв./година	Наем

ЗАБЕЛЕЖКА: депозитите за участие в търг на спечелилите кандидати, невнесли съответните суми в срок остават в полза на Община Козлодуй.