

РЕГИСТЪР

**На извършените сделки за разпореждане с общински имоти, собственост на община Козлодуй
за времето от 01.04.2022 год. до 31.07.2023 г.**

№	Наименование, местоположение и площ на имота	№ на АОС	Данъчна оценка на имота /лв./	Пазарна оценка на имота в лв. без ДДС	Реш.на ОбС Дата на търга	Купувач /предприемач/	№ на договор /заповед/ /Анекс/	Сума лв. без ДДС	Вид сделка
1.	Учредявам отстъпено право на строеж върху общ. поземлен имот с ид. 37798.512.162, УПИ Ш, кв. 254, с площ 455 кв. м., находящ се в гр. Козлодуй, ул. „Васил Коларов“ № 24	АОС № 492/19.02. 2001 г.	-	-	-	К.М. Дикова	Анекс № 187/09.05. 2022 г. към Договор № 17/06.07. 2020 г.	-	Отстъпено право на строеж
2.	Урегулиран поземлен имот № XXXVII с площ 766 кв. м., находящ се в квартал 80, част от пл. № 679 по плана на с. Гложене	АЧОС № 1958/22.03. 2010 г.	3 306.10	4 600.00	424 и 425 от протокол № 35/31.03.2022 г.	Ц.В. Банчев	195/19.05. 2022 г.	4 600.00	Продажба /без търг по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС
3.	Обособени два броя самостоятелни обекти, находящи се в кв. 49 по плана на с. Хърлец, а именно: 1/ Обект №1/Амбулатория/, с площ от 12.20 кв. м. 2/ Обект №6 /Складово помещение/, с площ от 9.58 кв. м.	АЧОС № 2771/26.10. 2021 г.	1 779.20	4 900.00	424 и 425 от протокол № 35/31.03.2022 г.	„ВЕЛАГРО“ ЕООД	227/16.06. 2022 г.	4 900.00	Продажба

4.	Обособени два броя самостоятелни обекти, находящи се в кв. 49 по плана на с. Хърлец, а именно: 1/ Обект №2 /Агроаптека/, с площ от 22.03 кв. м. 2/ Обект №5 /Складово помещение/, с площ от 6.57 кв. м.	АЧОС № 2772/26.10.2021 г.	2 522.20	6 900.00	424 и 425 от протокол № 35/31.03.2022 г.	„ВЕЛАГРО“ ЕООД	228/16.06.2022 г.	6 900.00	Продажба
5.	Обособени два броя самостоятелни обекти, находящи се в кв. 49 по плана на с. Хърлец, а именно: 1/ Обект №3 /Вестници/, с площ от 11.80 кв. м. 2/ Обект №4 /Складово помещение/, с площ от 11.36 кв. м.	АЧОС № 2773/26.10.2021 г.	1 855.60	5 200.00	424 и 425 от протокол № 35/31.03.2022 г.	„ВЕЛАГРО“ ЕООД	229/16.06.2022 г.	5 200.00	Продажба
6.	Едноетажна масивна сграда, находяща се в кв. 187, с. Бутан, ул. „Надежда“ с площ от 12.80 кв. м.	АЧОС № 1563/08.02.2008 г.	532.50 лв.	1 100.00	424 и 425 от протокол № 35/31.03.2022 г	Г.Т. Цветков	239/24.06.2022 г-	1 100.00	Продажба
7.	Поземлен имот с идентификатор 37798.502.573, в гр. Козлодуй, ул. „Кирил и Методий“, с площ 3 236 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване за търговски обект, комплекс	АЧОС № 2784/10.06.2022 г.	99 793,40	226 860.00	466 от протокол № 40/04.07.2022 г.	„УАН СИН“ ООД	273/29.08.2022 г.	226 860.00	Продажба

8.	Поземлен имот с идентификатор 37798.507.485 в гр. Козлодуй, ул. „Акация“ № 1, с площ 629 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.)	АЧОС № 2778/28.02. 2022 г.	8 845.00	37 790.00	424 и 425 от протокол № 35/31.03.2022 г.	„СТРОЙ ГРУП 5“ ЕООД	270/26.08. 2022 г.	37 790.00	Продажба
9.	Поземлен имот с идентификатор 37798.507.484 в гр. Козлодуй, ул. „Акация“ № 1А, с площ 741 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.)	АЧОС № 2777/28.02. 2022 г.	10 419.90	44 520.00	424 и 425 от протокол № 35/31.03.2022 г.	„СТРОЙ ГРУП 5“ ЕООД	271/26.08. 2022 г.	44 520.00	Продажба
10.	Поземлен имот с идентификатор 37798.505.600 в гр. Козлодуй, ул. „Радецки“ № 110, с площ 800 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско строителство /до 10 м./	АЧОС № 90/11.05.19 98 г.	16 020.00	32 100.00	424 и 425 от протокол № 35/31.03.2022 г.	Е.И. Константинова	319/02.11. 2022 г.	32 100.00	Продажба
11.	Поземлен имот в УПИ I, пл. № 137, кв. 64 по плана на с. Гложене, площ 4 300 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване „за производствени и складови дейности“	АЧОС № 2785/08.06. 2022 г.	14 477.70	64 050.00	467 от протокол № 40/04.07.2022 г.	„ВОЛТ НЕТ“ ООД	326/03.11. 2022 г.	64 050.00	Продажба

					2023				
16.	<p>Отстъпено право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване върху терен предназначен за изграждане на масивна сграда с площ от 327 кв. м. на два етажа или общо 654 кв. м. РЗП /първият етаж е за търговска дейност, а вторият за административен и бизнес център/ в поземлен имот с идентификатор 37798.512.314 с площ 1 144 кв. м., част от УПИ V в кв. 248, находящ се в гр. Козлодуй, ул. “Васил Коларов“ № 1</p>	АЧОС № 484/19.02. 2001 г.	22 217.50	72 110.00	530 от протокол № 48/04.01.2023 г.	Е. И. Осман	Договор № 72/14.03. 2023 г.	72 110.00	ОПС
17.	<p>Поземлен имот с идентификатор 37798.512.399 в гр. Козлодуй, ул. „Славчо Трънски“ № 2 с площ 3 708 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за общежитие и търговия, средно застрояване /от 10 до 15 м./</p>	АЧОС № 2718/17.07. 2019 г.	114 349.00	203 930.00	424 и 425 от протокол № 35/31.03.2022 г.	Н. Б. Бочев, В. Н. Ковачев, „ИВИИС“ ООД	206/31.05. 2023	203 930.00	Продажба

<p>ПРОДАЖБИ: 882 720.00 лв. без ДДС ОПС: 72 110.00 лв. без ДДС ОБЩО: 954 830.00 лв. без ДДС</p>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--